

参考

阿賀町農地賃借料情報

令和 8 年 2 月

阿賀町農業委員会

令和6年12月から令和7年11月までに締結(公告)された、田10aあたりの賃借料水準は以下のとおりとなっています。

賃貸借契約に当たっては、圃場条件や現下の農業情勢等を考慮のうえ、貸手・借手、両者でよく協議して賃借料を決定してください。

10aあたりの賃借料水準(田)

地域区分	主な適用地区	賃借料	平均額	最高額	最低額	筆数
津川	第1 平堀(野田を含む) 広沢(長木原を含む)	金納	11,600 円	12,000 円	10,000 円	53
		物納	42 kg	60 kg	30 kg	5
	第2 天満、野村	金納	円	円	円	
		物納	31 kg	33 kg	29 kg	25
	第3 花立、八木山、倉ノ平、福取、八ツ田、 角島、京ノ瀬、大牧、赤岩、旧津川地 区、田沢、西、柳新田、雲和田	金納	11,700 円	12,000 円	10,800 円	14
		物納	32 kg	60 kg	30 kg	14
鹿瀬	第1 鹿瀬、深戸	金納	10,800 円	10,800 円	10,200 円	30
		物納	kg	kg	kg	
	第2 日出谷	金納	12,000 円	12,000 円	12,000 円	4
		物納	50 kg	50 kg	40 kg	24
	第3 豊実	金納	円	円	円	
		物納	kg	kg	kg	
上川	第1 野中、高清水、九島、長木、太田、石 畑、牧野、東岐	金納	6,100 円	9,000 円	1,800 円	157
		物納	47 kg	60 kg	15 kg	19
	第2 芹田、小山、三階原、岩井田、小杉、原、 高出、八田蟹、蟬、漆沢、栃堀、広瀬、 檜山、鍵取、室谷	金納	7,100 円	12,000 円	2,400 円	183
		物納	28 kg	30 kg	20 kg	11
	第3 払川、中山、東山、粟瀬、相高島、明谷 沢、小手茂、押手、大尾、黒倉、丸渕	金納	2,800 円	5,400 円	1,000 円	19
		物納	kg	kg	kg	
三川	第1 綱木、古岐、新谷、細越、五十沢、川口 白崎、吉津、岡沢、上島、中ノ沢	金納	7,900 円	12,000 円	3,100 円	51
		物納	46 kg	50 kg	45 kg	28
	第2 谷沢、黒岩、小花地	金納	円	円	円	
		物納	kg	kg	kg	
	第3 岩谷、五十島、石戸、熊渡、長谷、釣浜 石間	金納	9,500 円	11,400 円	6,100 円	16
		物納	26 kg	34 kg	19 kg	25

○ 金額は算出結果を四捨五入し100円単位としています。

○ 筆数は、集計に用いた筆数です。

○ 地域の平均に比べて著しく低額あるいは高額なものは除いてあります。

○ 貸し借りの実例がない場合は、空欄にてあります。

○ 賃借料には、土地改良区等の維持管理費や、農地中間管理事業による手数料などが含まれている場合があります。