

令和 8 年度		審査	
やまぶきの里 空調設備工事		設計書	
工事番号		施工地	
阿福工 第 1 号		東蒲原郡阿賀町 津川 地内	
	実施・元	変更	
設計額 (内消費税等額)	円 (円)	円 (円)	
契約額 (内消費税額)	円 (円)	円 (円)	
工事履行日数	日数 日間 又は 完成期限 令和 9 年 3 月 24 日	日間(付与日数 日間) 完成期限 令和 年 月 日	
実施 (元) 設計概要	<ul style="list-style-type: none"> ・空調機 (ACP : 18台 ACR : 15台) ・配管設備 1 式 ・計装設備 1 式 ・付帯工事 1 式 ・直接仮設 1 式 ・撤去工事 1 式 ・発生材処理 1 式 	変更 設計概要	

明細書

名称	数量	単位	単価(円)	金額(円)	備考
やまぶきの里 空調設備工事					
(1)機器設備					
・ ACP-1 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 112クラス (4HP)	1.0	組			見積
C-10.0kw/H-11.2kw					
〔厨房〕室内機：壁掛形 手元リモコン共					
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	1.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	2.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	1.0	組			見積
・ ACP-1P 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 112クラス (4HP)	2.0	組			見積
C-10.0kw/H-11.2kw					
〔廊下吹抜け×2〕室内機：壁掛形 手元リモコン共					
別売付属品 ドレンポンプ（揚程1.0m、ハーフタイプ）	2.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	2.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	4.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
屋根防水 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	2.0	組			見積
・ ACP-2P 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 160クラス (6HP)	4.0	組			見積
C-14.0kw/H-16.0kw					
〔多目的ホール×4〕室内機：天井吊形 手元リモコン共					
別売付属品 ドレンポンプ（機内組込、L字管付）	4.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	4.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	8.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
屋根防水 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	4.0	組			見積

明細書

名称	数量	単位	単価(円)	金額(円)	備考
・ ACP-3 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 160クラス (6HP)	1.0	組			見積
C-14.0kw/H-16.0kw					
〔特殊浴室(脱衣)〕室内機：壁掛形×2 手元リモコン共					
別売付属品 分岐管(無溶接タイプY形)	1.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	1.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	2.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	1.0	組			見積
・ ACP-3P 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 160クラス (6HP)	5.0	組			見積
C-14.0kw/H-16.0kw [事務所 玄関ホール×2 健康指導室 視聴覚室]					
室内機：壁掛形×2 手元リモコン共					
別売付属品 分岐管(無溶接タイプY形)	5.0	組			見積
別売付属品 ドレンポンプ(揚程1.0m、ハーフタイプ)	10.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	4.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	8.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	4.0	組			見積
室外機架台(事務室系統) 溶融亜鉛メッキ 高置台300H 転倒防止金具共	1.0	組			見積
・ ACP-4P 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 224クラス (8HP)	5.0	組			
C-20.0kw/H-22.4kw [展示コーナー ロビー 食堂 訓練室 調理実習室]					
室内機：壁掛形×2 手元リモコン共					
別売付属品 分岐管(無溶接タイプY形)	5.0	組			見積
別売付属品 ドレンポンプ(揚程1.0m、ハーフタイプ)	10.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	5.0	組			見積

明細書

名称	数量	単位	単価(円)	金額(円)	備考
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	10.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	5.0	組			見積
・ ACR-1 ルームエアコン 標準形 28クラス	1.0	組			見積
C-2. 8kw/H-3. 6kw [寮母室]					
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
室外機架台 平置台120H 鋼製塗装仕上げ	1.0	組			見積
・ ACR-2 ルームエアコン 標準形 36クラス	3.0	組			見積
C-3. 6kw/H-4. 2kw [男子休憩室 相談室 待合]					
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	2.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	4.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	2.0	組			見積
室外機架台 (男子休憩室系統) 平置台120H 鋼製塗装仕上げ	1.0	組			見積
・ ACR-2P ルームエアコン 標準形 36クラス	5.0	組			見積
C-3. 6kw/H-4. 2kw [女子休憩室 男子WC2・女子WC2]					
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
別売付属品 ドレンポンプ (揚程1.0m、ハーフタイプ)	5.0	組			見積
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	2.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	4.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	2.0	組			見積
室外機架台 (女子休憩室 DS男女WC) 平置台120H 鋼製塗装仕上げ	3.0	組			見積

明細書

名称	数量	単位	単価(円)	金額(円)	備考
・ ACR-3 ルームエアコン 標準形 40クラス C-4.0kw/H-5.0kw [介護相談室 脱衣室]	2.0	組			見積
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
室外機架台 平置台120H 鋼製塗装仕上げ	2.0	組			見積
・ ACR-3P ルームエアコン 標準形 40クラス C-4.0kw/H-5.0kw [介護指導室①、②]	2.0	組			見積
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
別売付属品 ドレンポンプ (揚程1.0m、ハーフタイプ)	2.0	組			見積
室外機架台 平置台120H 鋼製塗装仕上げ	2.0	組			見積
・ ACR-4 ルームエアコン 標準形 56クラス C-5.6kw/H-6.7kw [医務室]	1.0	組			見積
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	1.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	2.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	1.0	組			見積
・ ACR-5 ルームエアコン 標準形 63クラス C-6.3kw/H-7.1kw [休養室]	1.0	組			見積
室内機：壁掛形 リモコンホルダ共					
室外機架台 溶融亜鉛メッキ 高置台1000H 転倒防止金具共	1.0	組			見積
コンクリートブロック・掴み金具 架台掴み金具：700L 亜鉛メッキ	2.0	個			見積
コンクリートブロック：110W×100H×600L					
防雪屋根 溶融亜鉛メッキ 架台緊結形	1.0	組			見積

明細書

名称	数量	単位	単価(円)	金額(円)	備考
(6)撤去工事					
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - A 56.0kw以下、防振基礎有り	1.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - B, C, D, E, F, G 45.0kw以下、防振基礎有り	6.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ4-90A、90C、90D、90E 9.0kw以下、天吊り	9.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ4-71B、71C、71D、71E、71F 7.1kw以下、天吊り	25.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ4-56C、56G 5.6kw以下、天吊り	3.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ4-45A 4.5kw以下、天吊り	2.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ2-71E 7.1kw以下、天吊り	3.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天カセ2-71C 7.1kw以下、天吊り	4.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 壁掛-36A 3.6kw以下、壁掛	2.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 壁掛-28A、28C、28G 2.8kw以下、壁掛	4.0	台			残置
KHPエアコン室外機 撤去 KHP - 天吊-80G 8.0kw以下、天吊り	3.0	台			残置
搬出費 容積品 300kg/m ³ 未満	6.93	t			残置
冷媒用断熱被覆銅管 室内機接続部分	55.0	台			残置
冷媒フロン回収破壊処理 機器損料、運賃、処理含む 特定フロン R22	1.0	式			見積
小計					カ

やまぶきの里空調設備工事 仕様書

1 適用

- ・本工事の施工にあたっては設計図書に従って施工するものとする。
- ・設計図書及び本仕様書に記載されていない事項は、公共建築工事標準仕様書（建築工事編）、公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）による。

2 工期

- ・資材メーカーからの資材調達遅延の報告など重大な問題が発生した場合は速やかに監督員に報告すること。
- ・工期等についてはやまぶきの里の指定管理者と調整することし決定した施工日時を監督員に報告すること。

3 施工

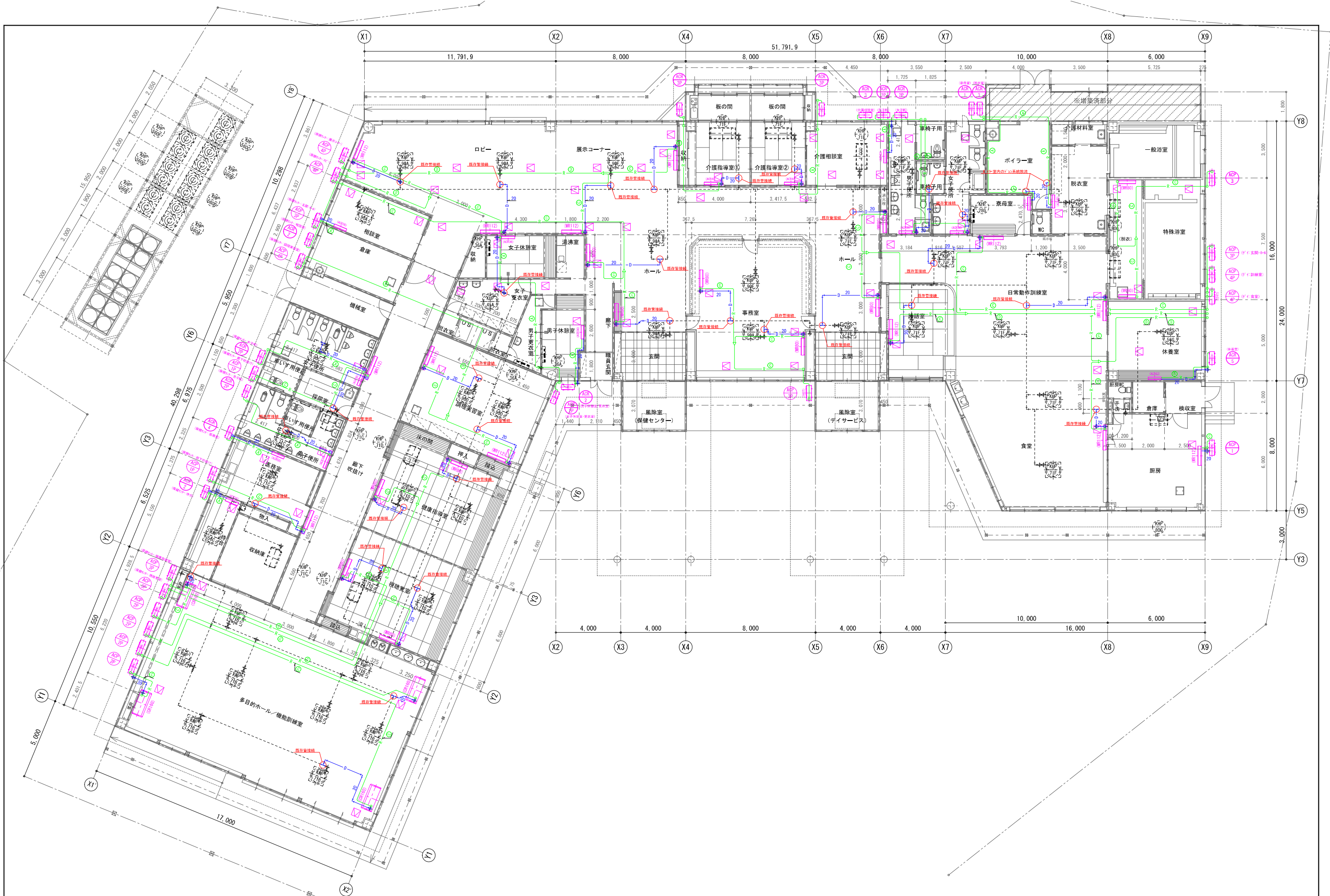
- ・施設には無断で出入りしないよう声かけを励行すること。
- ・指定管理者との協議により開館時間内に作業する場合は十分な安全対策及び防音対策を講じること。
- ・休憩等により途中で施工現場を離れる場合は十分な安全対策を講じること。
- ・指定管理者の承諾を得て資材及び資材及び機械等を施設内に置いて帰る場合は十分な安全対策を講じること。
- ・作業毎の後片付けを徹底して安全を確認してから帰ること。

4 その他

上記以外の事項及び疑義が生じた場合は、その都度監督員と協議すること。

工 事 概 要

1	工事名	やまぶきの里空調設備工事
2	工事場所	東蒲原郡阿賀町津川664番地 地内
3	敷地面積	6,127.670㎡
4	建築面積	1,821.740㎡
5	延床面積	1,487.450㎡
6	主要用途	福祉保健センター（デイサービス併設）
7	主要構造	RC造 1階建
8	工事種別	空調機更新工事
9	工事内容	【空調機】ACP:18台 ACR:15台
		・ACP-1 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 112クラス（4HP） C-10.0kw/H-11.2kw 1組
		・ACP-1P 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 112クラス（4HP） C-10.0kw/H-11.2kw 2組
		・ACP-2P 空冷式パッケージエアコン 標準形 ペア 160クラス（6HP） C-14.0kw/H-16.0kw 4組
		・ACP-3 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 160クラス（6HP） C-14.0kw/H-16.0kw 1組
		・ACP-3P 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 160クラス（6HP） C-14.0kw/H-16.0kw 5組
		・ACP-4P 空冷式パッケージエアコン 標準形 同時ツイン 224クラス（8HP） C-20.0kw/H-22.4kw 5組
		・ACR-1 ルームエアコン 標準形 28クラス C-2.8kw/H-3.6kw 1組
		・ACR-2 ルームエアコン 標準形 36クラス C-3.6kw/H-4.2kw 3組
		・ACR-2P ルームエアコン 標準形 36クラス C-3.6kw/H-4.2kw 5組
		・ACR-3 ルームエアコン 標準形 40クラス C-4.0kw/H-5.0kw 2組
		・ACR-3P ルームエアコン 標準形 40クラス C-4.0kw/H-5.0kw 2組
		・ACR-4 ルームエアコン 標準形 56クラス C-5.6kw/H-6.7kw 1組
		・ACR-5 ルームエアコン 標準形 63クラス C-6.3kw/H-7.1kw 1組



阿賀町

承認	設計	作図	縮尺 A1: 1/100 A3: 1/200	工事名称 やまぶきの里空調設備工事	図面番号 **
			作図年月日 2025.06	空調設備 平面図	