

|                    |  |                       |                 |       |                 |
|--------------------|--|-----------------------|-----------------|-------|-----------------|
| 令和 8 年度            |  | やまぶきの里                |                 | 審 査   |                 |
|                    |  | 電気設備工事                |                 | 設 計 書 |                 |
| 工 事 番 号            |  |                       | 施 工 地           |       |                 |
| 阿福工 第 2 号          |  |                       | 東蒲原郡阿賀町 津川 地内   |       |                 |
|                    |  | 実 施 ・ 元               |                 | 変 更   |                 |
| 設 計 額<br>(内消費税等額)  | 円<br>( 円 )   |                       | 円<br>( 円 )      |       |                 |
| 契 約 額<br>(内消費税額)   | 円<br>( 円 )   |                       | 円<br>( 円 )      |       |                 |
| 工事履行日数             | 日数<br>又は 完成期限  | 日間<br>令和 9 年 3 月 24 日 | 日間(付与日数<br>完成期限 |       | 日間)<br>令和 年 月 日 |
| 実 施<br>(元)<br>設計概要 | <ul style="list-style-type: none"> <li>・高圧受電設備 1式</li> <li>・幹線設備 1式</li> <li>・空調機電源設備 1式</li> <li>・仮設発電機設備 1式</li> <li>・照明器具設備 1式</li> </ul> |                       | 変 更             | 設計概要  |                 |

| 品名         | 形状・寸法 | 数量  | 単位 | 単価 | 金額 | 備考                           |
|------------|-------|-----|----|----|----|------------------------------|
| 1. 高圧受電設備  |       | 1.0 | 式  |    |    | ア                            |
| 2. 幹線設備    |       | 1.0 | 式  |    |    | イ                            |
| 3. 空調機電源設備 |       | 1.0 | 式  |    |    | ウ                            |
| 4. 仮設発電機設備 |       | 1.0 | 式  |    |    | エ                            |
| 5. 照明器具設備  |       | 1.0 | 式  |    |    | オ                            |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 直接工事費計     |       |     |    |    |    | A                            |
|            |       |     |    |    |    |                              |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 共通仮設費      |       | 1.0 | 式  |    |    | $A \times 2.69\% = B$        |
| 現場管理費      |       | 1.0 | 式  |    |    | $(A+B) \times 11.54\% = C$   |
| 一般管理費      |       | 1.0 | 式  |    |    | $(A+B+C) \times 10.02\% = D$ |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 共通費計       |       |     |    |    |    | $B+C+D = E$                  |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 工事価格       |       |     |    |    |    | $A+E = F$                    |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 消費税        |       |     |    |    |    | $F \times 10\% = G$          |
|            |       |     |    |    |    |                              |
| 工事費        |       |     |    |    |    | $F+G = H$                    |

| 品名               | 形状・寸法                     | 数量   | 単位 | 単価 | 金額    | 備考 |
|------------------|---------------------------|------|----|----|-------|----|
| <b>1. 高圧受電設備</b> |                           |      |    |    |       |    |
| 高圧受電用キュービクル      | 屋外用 4面体                   | 1.0  | 基  |    |       | 見積 |
| 電灯変圧器            | 1φ3W 6,600/210-105V 75KVA | 1.0  | 台  |    |       | 見積 |
| 動力変圧器            | 3φ3W 6,600/210 150KVA     | 1.0  | 台  |    |       | 見積 |
| 進相コンデンサー         | 7,020V 50KVA              | 1.0  | 台  |    |       | 見積 |
| 直列リアクトル          | 7,020V 50KVA              | 1.0  | 台  |    |       | 見積 |
| 高圧ケーブル           | 6KV CVT38sq               | 25.0 | m  |    |       | 見積 |
| 既設高圧ケーブル         | 6KV CVT38sq               | 13.0 | m  |    | 撤去再使用 |    |
| 高圧ケーブル端末処理材      | 6KV CVT38sq 用             | 3.0  | 個  |    |       | 見積 |
| 波付硬質合成樹脂管        | FEP(65)                   | 12.0 | m  |    |       | 見積 |
| 管路掘削埋戻し          |                           | 1.0  | 式  |    |       | 見積 |
| キュービクルコンクリート基礎   |                           | 1.0  | 基  |    |       | 見積 |
| 接地材料             | Ea Eb Ed                  | 1.0  | 式  |    |       | 見積 |
| 消耗品雑材            |                           | 1.0  | 式  |    |       | 見積 |
| 労務費              | 電工                        | 1.0  | 式  |    |       | 見積 |
| キュービクル搬入据付費      | 13tラフタークレーン共              | 1.0  | 式  |    |       | 見積 |
|                  |                           |      |    |    |       |    |
| 計                |                           |      |    |    |       | ア  |
|                  |                           |      |    |    |       |    |
|                  |                           |      |    |    |       |    |

| 2. 幹線設備   |                    | 数量    | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|-----------|--------------------|-------|----|----|----|----|
| 電線管       | HIVE(54)           | 30.0  | m  |    |    | 見積 |
| 波付硬質合成樹脂管 | FEP(65)            | 40.0  | m  |    |    | 見積 |
| プルボックス    | 400×400×300 SUS WP | 2.0   | 個  |    |    | 見積 |
| ケーブル      | 600V CVT60sq       | 275.0 | m  |    |    | 見積 |
| 電線        | IV8sq              | 275.0 | m  |    |    | 見積 |
| 動力空調盤     | PAC-1              | 1.0   | 面  |    |    | 見積 |
| 動力空調盤     | PAC-2              | 1.0   | 面  |    |    | 見積 |
| 動力空調盤     | PAC-3              | 1.0   | 面  |    |    | 見積 |
| 電灯空調盤     | LAC-1              | 1.0   | 面  |    |    | 見積 |
| 電灯空調盤     | LAC-2              | 1.0   | 面  |    |    | 見積 |
| 消耗品雑材     |                    | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
| 労務費       | 電工                 | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
| 管路掘削埋戻し   |                    | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
|           |                    |       |    |    |    |    |
|           |                    |       |    |    |    |    |
| 計         |                    |       |    |    |    | イ  |
|           |                    |       |    |    |    |    |
|           |                    |       |    |    |    |    |
|           |                    |       |    |    |    |    |



| 4. 仮設発電機設備 |                       | 数量    | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|------------|-----------------------|-------|----|----|----|----|
| 仮設発電機リース料  | 3相4線式 210V-105V 80KVA | 4.0   | ヶ月 |    |    | 見積 |
| 発電機運搬・回収費  | 13tラフタークレーン・大型トラック    | 2.0   | 回  |    |    | 見積 |
| リース基本料     |                       | 1.0   | 回  |    |    | 見積 |
| 発電機補償料     |                       | 120.0 | 日  |    |    | 見積 |
| 燃料費        | 軽油750ℓタンク 80時間運転可能    | 1.0   | 式  |    | 別途 |    |
| 電気主任技術者管理費 |                       | 1.0   | 式  |    | 別途 |    |
| 発電機設置費     |                       | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
| 波付硬質合成樹脂管  | FEP(65)               | 20.0  | m  |    |    | 見積 |
| ケーブル       | CVT60sq               | 30.0  | m  |    |    | 見積 |
| 消耗品雑材      |                       | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
| 労務費        | 電工 撤去共                | 1.0   | 式  |    |    | 見積 |
|            |                       |       |    |    |    |    |
|            |                       |       |    |    |    |    |
| 計          |                       |       |    |    |    | 工  |
|            |                       |       |    |    |    |    |
|            |                       |       |    |    |    |    |
|            |                       |       |    |    |    |    |
|            |                       |       |    |    |    |    |
|            |                       |       |    |    |    |    |

| 5. 照明器具設備                                |                                 | 数量   | 単位 | 単価 | 金額 | 備考 |
|--|---------------------------------|------|----|----|----|----|
| LED照明器具<br>LRS9-4-45LN                   | 自販機コーナー・ロビー・展示コーナー<br>廊下・玄関・談話室 | 44.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS9-6-84LX                   | 診察室・日常動作訓練室・食堂                  | 16.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LSS10MP/RP-4-46               | 調理実習室・厨房                        | 16.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LET-42580-LS9相当品              | 脱衣室(特殊浴室)・一般浴室<br>特殊浴室          | 9.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LEDランプ<br>LDL40SN/29/38-G2相当品            | 脱衣室(特殊浴室)・一般浴室<br>特殊浴室          | 18.0 | 本  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LEDS88024F相当品                 | LEDS88024F<br>廊下                | 17.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LEDランプ<br>LDR5L-W-E11/4相当品               | 廊下                              | 17.0 | 個  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS1-1300LM -1 LN             | 男子トイレ・女子トイレ<br>日常動作訓練室・多目的ホール   | 25.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LEKD103925N-LS9相当品            | スロープ                            | 12.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LEKD1036420N-LS9相当品           | 床の間                             | 4.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS4-4300LM LN                | 障害者トイレ                          | 8.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS6-4750LM LN                | 視聴覚室・健康指導室                      | 12.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS3CC-5000LM LN              | 多目的ホール・事務室・介護相談室                | 51.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS3-3000LM-2 LN              | 廊下・職員玄関                         | 11.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LSS9-2350LM LN                | 男子トイレ・女子トイレ                     | 23.0 | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LSS7-5600LM LN                | 寮母室・休養室・検収室                     | 9.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LRS3-3000LM-2 LN              | ポイラー室・機械室                       | 6.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LSS10-4900LM LN               | 車庫                              | 7.0  | 台  |    |    | 見積 |
| LED照明器具<br>LEKT423523N-LS9+LEDX-42311相当品 | 介護指導室                           | 4.0  | 台  |    |    | 見積 |



## やまぶきの里電気設備工事 仕様書

### 1 適用

- ・本工事の施工にあたっては設計図書に従って施工するものとする。
- ・設計図書及び本仕様書に記載されていない事項は、公共建築工事標準仕様書（建築工事編）、公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）、公共建築工事標準仕様書（機械設備工事編）による。

### 2 工期

- ・資材メーカーからの資材調達遅延の報告など重大な問題が発生した場合は速やかに監督員に報告すること。
- ・工期等についてはやまぶきの里の指定管理者と調整することし決定した施工日時を監督員に報告すること。

### 3 施工

- ・施設には無断で出入りしないよう声がけを励行すること。
- ・指定管理者との協議により開館時間内に作業する場合は十分な安全対策及び防音対策を講じること。
- ・休憩等により途中で施工現場を離れる場合は十分な安全対策を講じること。
- ・指定管理者の承諾を得て資材及び資材及び機械等を施設内に置いて帰る場合は十分な安全対策を講じること。
- ・作業毎の後片付けを徹底して安全を確認してから帰ること。

### 4 その他

上記以外の事項及び疑義が生じた場合は、その都度監督員と協議すること。

## 工 事 概 要

|   |      |                                  |
|---|------|----------------------------------|
| 1 | 工事名  | やまぶきの里電気設備工事                     |
| 2 | 工事場所 | 東蒲原郡阿賀町津川664番地 地内                |
| 3 | 敷地面積 | 6,127.670㎡                       |
| 4 | 建築面積 | 1,821.740㎡                       |
| 5 | 延床面積 | 1,487.450㎡                       |
| 6 | 主要用途 | 福祉保健センター（デイサービス併設）               |
| 7 | 主要構造 | RC造 1階建                          |
| 8 | 工事種別 | 電気設備及び照明器具LED化工事                 |
| 9 | 工事内容 | <b>【高圧受電設備】</b>                  |
|   |      | ・高圧受電用キュービクル 屋外用4面体 1基           |
|   |      | <b>【幹線設備】</b>                    |
|   |      | ・電線管 HIVE(54) 30m                |
|   |      | ・波付硬質合成樹脂管 FEP(65) 40m           |
|   |      | ・プルボックス 400×400×300 SUS WP 2個    |
|   |      | ・ケーブル 600V CVT60sq 275m          |
|   |      | ・電線 IV8sq 275m                   |
|   |      | <b>【照明器具設備】</b>                  |
|   |      | ・LED照明器具 LRS9-4-45LN外 306台       |
|   |      | ・LEDランプ LDL40SN/29/38-G2相当品外 63台 |
|   |      |                                  |
|   |      |                                  |
|   |      |                                  |
|   |      |                                  |
|   |      |                                  |

